

PLAN DE TRAVAUX	Scénario 1	Scénario 2	Scénario 3
Performance thermique : État initial	55%	55%	55%
TRAVAUX			
LOT 1 - FACADE ITE + ISOLATION PLANCHERS BAS + PEINTURE BOXS	2 050 055	2 050 055	2 050 055
LOT 2 – ETANCHEITE (toiture-terrasses avec isolation + garde-corps)	471 373	471 373	471 373
LOT 3 - MENUISERIES COLLECTIVES (fenêtres cages d'escalier + porte hall + porte sous-sol)	292 369	292 369	292 369
LOT 3.1 - MENUISERIES INDIVIDUELLES (fenêtres + volets roulants + porte palière)	Prix individuels	Prix individuels	Prix individuels
LOT 7.3 - CHAUDIERES INDIVIDUELLES	Prix individuels	Prix individuels	Prix individuels
LOT 4.1 - ELECTRICITE INTERIEURE (réfection des installations électriques des communs)	176 707	176 707	176 707
LOT 5.1 - CONTRÔLE D'ACCES DES BÂTIMENTS (portes vidéo + lecteur Vigik)	87 782	87 782	87 782
LOT 7.1 - PLOMBERIE + COLONNES EU (sécurisation gaz + vannes des colonnes EF)	188 975	188 975	188 975
LOT 7.2 – CHAUFFAGE CONDUITS DE FUMEE (multiflex + SHUNT)	46 350	46 350	46 350
LOT 8 – VENTILATION HYGRO B (entrée et bouche d'extraction + extracteurs en terrasse)	223 918	223 918	223 918
LOT 6.1 - CLÔTURE ESPACE SOUS-SOL (fermeture grillage)	26 400	26 400	26 400
LOT 9.4 - VRD DALLE BETON POUR LOCAL CONTAINERS (terrassement, fourreaux élec et eau...)	23 100	23 100	23 100
LOT 6.3 - LOCAL CONTAINERS (en pignon du bâtiment F)	20 460	20 460	20 460
LOT 6.2 – CLÔTURE (rue Boële + portail et portillons)	189 602	189 602	
LOT 5.2 - CONTRÔLE D'ACCES PORTAILS & PORTILLONS (sur rue 4 portes vidéo + Vigik)	20 219	20 219	
LOT 4.2 - ELECTRICITE EXTERIEURE SCENARIO 1 (alimentation portails, candélabres et bornes, armoire)	82 717		
LOT 9.1 - VRD SCENARIO 1 (parkings, tranchées pour éclairage et pour alimentation portail)	249 966		
LOT 4.3 - ELECTRICITE EXTERIEURE SCENARIO 2 (alimentation portail et armoire)		53 920	
LOT 9.2 - VRD SCENARIO 2 (tranchées pour alimentation portail)		100 856	
LOT 4.4 - ELECTRICITE EXTERIEURE SCENARIO 3 (réfection des armoires)			44 402
LOT 9.3 - VRD SCENARIO 3 (uniquement réfection ponctuelle)			45 823
ALEAS S1 CCG (5%)	207 500		
ALEAS S2 CCG (5%)		198 604	
ALEAS S3 CCG (5%)			184 886
Sous-Total Travaux TTC	4 357 493	4 170 691	3 882 600